

INFORMACJA PRASOWA**Emmerson S.A. miał ponad 1 mln zł zysku w IV kw. 2010****Przychody ze sprzedaży wzrosły w o 49,5% r-d-r**

Warszawa, 1 marca 2011 r. – Emmerson S.A. – notowana na NewConnect, jedna z największych i najbardziej znanych firm działających na rynku nieruchomości w Polsce – zanotowała w IV kw. 2010 roku ponad 1,07 mln zysku netto i 3,72 mln zł przychodów w porównaniu do odpowiednio 1 mln zł i 2,49 mln zł w analogicznym okresie 2009 roku. W 2010 roku spółki zależne i powiązane Emmerson S.A. osiągnęły ponad 10,3 mln zł przychodów ze sprzedaży, co stanowi wzrost o 53,2 % w porównaniu z przychodami osiągniętymi przez te spółki w 2009 roku.

„W IV kw. 2010 istotnie zwiększyliśmy przychody tj. aż o 49,5% r-d-r, co było głównie związane z finalizacją kilku transakcji, będących wcześniej w realizacji. W IV kw. 2010 r. mieliśmy ponad 1 mln zł zysku netto. Jednakże wynik w całym 2010 roku będzie obciążony stratami z poprzednich okresów. Spodziewamy się, że rok 2010 zamkniemy zyskiem netto na poziomie 717 tys. zł w porównaniu do 1,8 mln zł straty w 2009 roku. Cały czas pracujemy nad dywersyfikacją oferty, co pozwoli na ustabilizowanie wyników. W 2011 roku duży nacisk położymy na rozwój sieci franczyzowej oraz usług komplementarnych.” – mówi Marek Krajewski, Prezes Zarządu Emmerson S.A.

Wybrane dane finansowe Emmerson S.A. (PLN)	IV Q	IV Q	I - IV Q	I - IV Q
	2010 PLN	2009 PLN	2010 PLN	2009 PLN
Przychody ze sprzedaży	3,72 mln	2,49 mln	12,66 mln	12,22 mln
Zysk (strata) netto	1,07 mln	1,00 mln	717,95 tys.	-1,82 mln

W 2010 r. spółki zależne i powiązane Emmerson S.A. osiągnęły przychody ze sprzedaży w wysokości 10 349 808,15 zł, co stanowi wzrost o 53,2 % w porównaniu z przychodami osiągniętymi przez te spółki w 2009 roku. Jednocześnie strata netto wyniosła 33 tys. zł w porównaniu do 443 tys. zł straty w roku 2009.

„Docelowo wyniki spółek zależnych i skala ich działalności będą miały bardzo istotne przełożenie na wyniki Emmerson S.A., głównie z uwagi na rosnące możliwości świadczenia usług komplementarnych. W chwili obecnej niektóre z tych podmiotów są jeszcze w fazie inwestycji, jednakże już teraz widać

dużą poprawę wyników w porównaniu do roku 2009, co wskazuje że wszystkie spółki zmiierzają już w kierunku pełnej rentowności.” – mówi Marek Krajewski, Prezes Zarządu Emmerson S.A.

W sierpniu 2010 roku zawiązana została spółka Emmerson Capital S.A. Przedmiotem jej działalności jest nabywanie nieruchomości mieszkalnych, komercyjnych oraz gruntów na rachunek własny na terenie całej Polski.

* * *

Emmerson S.A. to jedna z największych i najbardziej rozpoznawalnych polskich firm zajmujących się doradztwem i pośrednictwem w obrocie nieruchomościami. Spółka działa od 1994 roku, od 2007 roku w formie spółki akcyjnej. Od rozpoczęcia swojej działalności firma obsłużyła już ponad 11 000 klientów.

Podstawowe segmenty działalności firmy to:

- **nowe inwestycje mieszkaniowe** – rynek pierwotny – pośrednictwo w sprzedaży,
- **nieruchomości mieszkaniowe** – rynek wtórny – pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie,
- **nieruchomości komercyjne** – pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie,
- **zarządzanie nieruchomościami,**
- **wyceny nieruchomości i analizy rynku**
- **doradztwo finansowe**
- **inwestowanie w nieruchomości.**

Biura pod szyldem „Emmerson” działają w największych miastach Polski: Warszawie (sześć), Krakowie (pięć), Wrocławiu, Poznaniu, Gdańsku, Sopocie, Katowicach, Płocku, Białymstoku i Zielonej Górze.

Emmerson S.A. należy do Warszawskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami oraz regionalnych stowarzyszeń w Krakowie, Wrocławiu, Poznaniu i Trójmieście, które zrzeszone są w Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości. Firma uczestniczy w internetowym systemie wielokrotnego oferowania MLS (Multiple Listing Service), zajmując czołowe miejsce pod względem liczby zgłaszanych ofert nieruchomości.

10 września 2010 roku Emmerson S.A. zadebiutował na rynku NewConnect warszawskiej GPW. Debiut poprzedziła prywatna emisja, z której Spółka pozyskała 1 mln złotych.

Więcej informacji o firmie: www.emmerson.pl